

THÔNG BÁO
V/v chấp nhận đăng ký Hợp đồng theo mẫu

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài

Căn cứ Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng; Nghị định số 99/2011/NĐ-CP ngày 27/10/2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng; Thông tư số 10/2013/TT-BCT ngày 30/5/2013 của Bộ Công Thương ban hành mẫu đơn đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung; Nghị định số 02/2022/NP-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Xét hồ sơ kèm theo Đơn đăng ký Hợp đồng theo mẫu ngày 24/7/2023 của Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài đối với dịch vụ “Mua bán căn hộ”, cụ thể là Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư thuộc dự án tại Khu đất Kho Việt Răng cũ (phần còn lại) - Tên thương mại: Phu Tai Central Life (Địa chỉ: đường Hoàng Văn Thụ, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định), Sở Công Thương Bình Định thông báo như sau:

1. Chấp nhận mẫu Hợp đồng mua bán Chung cư Phu Tai Central Life của Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài đăng ký với Sở Công Thương Bình Định (kèm theo mẫu Hợp đồng mua bán căn hộ).

2. Đề nghị Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài thông báo công khai cho người tiêu dùng về nội dung Hợp đồng mẫu đã được chấp thuận, thực hiện đúng nội dung đã đăng ký; chấp hành và chịu trách nhiệm về tính phù hợp của hợp đồng với các quy định pháp luật và các văn bản pháp lý liên quan trong lĩnh vực bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

Bất cứ khi nào phát hiện thấy nội dung của Hợp đồng mẫu vi phạm pháp luật về quyền lợi người tiêu dùng, Sở Công Thương Bình Định có quyền và trách nhiệm yêu cầu Công ty phải sửa đổi, bổ sung hoặc hủy bỏ nội dung vi phạm đó.

3. Trường hợp thay đổi bất kỳ nội dung nào của Hợp đồng theo mẫu, Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài phải thực hiện đăng ký lại theo đúng quy định tại Khoản 1 Điều 15 của Nghị định số 99/2011/NĐ-CP ngày 27/10/2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

Sở Công Thương thông báo đề Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài biết thực hiện/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng (p/hợp);
- Cục QLTT tỉnh Bình Định;
- Hội BVQLNTD tỉnh Bình Định;
- Lãnh đạo Sở;
- Thanh tra Sở;
- Lưu: VT, QLTM.NTK

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đình Kha